

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI PALERMO
IN LIQUIDAZIONE
(L.R. 8/2016, Art. 19)

DETERMINA COMMISSARIALE
(assunta dal Commissario ad acta)

N. __34____ del 09/08/2017

OGGETTO: Provvedimento di autorizzazione allo svincolo delle somme depositate presso la Cassa DD.PP., degli immobili occorsi per il Piano Attuativo presentato dal Co.P.A.L. s.c.a.r.l. Consorzio Polifunzionale Artigianato Locale nella zona D/4 del P.R.G.C. dell'agglomerato di Carini.

Ditta SICILPRODET : Ordinanza assegnazione Trib.le di Palermo Rg 2573/12 –
Armetta Vincenzo e altri

IL COMMISSARIO AD ACTA

VISTI:

- la L.R. 12/01/2012 n.8 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi Asi della Sicilia, ed in particolare l'art 19 della stessa;
- la L.R. 17/05/2016 nr.8, art.19 comma 1) lettera d) sulla liquidazione dei Consorzi Asi;
- il D.A. n. 1919/2016, successivamente modificato con il D.A. n. 2005/2016, D.A. n. 2450 del 29/08/2016, nonché D.A. n. 2986 del 19/10/2016 con il quale l'Ing. Salvatore Callari, Dirigente del Consorzio ASI di Agrigento, è stato prorogato nelle sue funzioni di Commissario *ad acta* del Consorzio ASI di Palermo in liquidazione, *“per l'adozione degli atti e provvedimenti finalizzati ad assicurare la sana gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi pendenti, instaurati dai Consorzi ASI, posti in liquidazione, con il conferimento del relativo potere di rappresentanza nei confronti delle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, con le quali tali rapporti intercorrono”*;

-

CONSIDERATO che:

con Determinazione dirigenziale del Consorzio Asi di Palermo n. 149 del 26.04.2011 è stato emesso il provvedimento definitivo in favore del Consorzio Co.Pa.l “ Consorzio Polifunzionale Artigianato Locale” degli immobili necessari per l'esecuzione del Piano Attuativo (art 36 L.R. 30/97) della zona del P.R.G.C. dell'area industriale di Cariui in C.da Sotto Columbrino;

nella suddetta determinazione viene individuata al n. 33 la ditta

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI PALERMO
IN LIQUIDAZIONE
(L.R. 8/2016, Art. 19)

SICILPRODET la quale cede al Consorzio Asi di Palermo i terreni identificati al catasto del Comune di Carini al Foglio 17 particelle nn 1268, 1270, 1265,1266,1262, 1263, 1259, 1260, 261, 202,1012, per le quali è stata prevista un'indennità di espropriazione pari ad € 132.480,00

VISTO

che con nota del "Servizio depositi definitivi" il Ministero dell'economia e delle finanze –MEF Ragioneria territoriale dello stato di Palermo- prot n. 14891del 06/04/2011 comunica l'avvenuta costituzione del deposito definitivo n. 1162808 per un importo di € 132.480,00 in favore della ditta SICILPRODET srl C.F. 04279660825;

ATTESO che:

- Il deposito amministrativo ha formato oggetto di esecuzione forzata a seguito del procedimento esecutivo promosso da Armetta Vincenzo +4 a carico della società SICILPRODET srl;
- Il Giudice dell'esecuzione del Tribunale di Palermo ha assegnato, con ordinanza di assegnazione RG 2537/12 del 06/09/2012, ai creditori Armetta Vincenzo +4 il credito dichiarato del terzo pignorato pari complessivamente ad **€ 9.450,49** oltre gli interessi e spese di registrazione dell'ordinanza di assegnazione;

RICHIAMATA

- la nota del MEF – Ufficio 7 Depositi Definitivi- prot n. 109001 del 19/12/2012;
- la nota di sollecito dell'Avv Giuseppe Amato il quale, a nome e per conto dei Sig.ri Armetta, sollecita lo svincolo delle somme in favore dei creditori Armetta e per la restante parte in favore del debitore espropriato SICILPRODET srl previo accertamento sulla proprietà del fondo espropriato (cfr nota MEF prot 109001 di 19/12/2012);
- la nota di sollecito del MEF prot n. 21790 del 13/04/2015;
- la nota prot Consorzio Asi in Liquidazione di Palermo n. 316 del 03/02/2016 con la quale si rileva che l'assegnazione del giudice è in favore di Armetta Vincenzo +4 e pertanto si richiede all'Avv Amato di fornire le generalità complete degli effettivi creditori con i relativi provvedimenti attestanti la loro posizione;
- la nota dell'Avv Amato del 15/02/2016, in risposta alla precedente richiamata, con la quale lo stesso comunica che il provvedimento di svincolo dovrà essere emesso a favore di Armetta Vincenzo, Armetta Grazia, Armetta Rosario e Armetta Vincenza figli della defunta Candela Vincenza di cui allega certificato di morte;
- la successiva e_mail dell'avv. Amato acquisita al protocollo del Consorzio Asi in liquidazione di Palermo al n. 685 del 23/05/2017 in risposta alla nota

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI PALERMO
IN LIQUIDAZIONE
(L.R. 8/2016, Art. 19)

prot 674 del 19/05/2017, con la quale viene trasmessa la Dichiarazione di Successione alla morte della Sig.ra Candela Vincenza nata il 23/05/1918 e deceduta il 15/04/2011;

ACQUISITA

- dall'Agenzia delle Entrate a seguito di ispezione ipotecaria del 29/05/2017 la nota di trascrizione, che in copia si allega, del provvedimento di esproprio. da cui si evince che la ditta SICILPRODET srl era legittima proprietaria dei terreni censiti in Catasto al Foglio 17 del Comune di Carini part.lla 1268,127,1265,1266,1262,1263,1259,1260,261,202,1012,
- in data 26/06/2017 con prot n. 790 del Consorzio Asi di Palermo in Liquidazione a fronte di ns richiesta Prot n.721 del 01/06/2017, l'attestazione da parte del Consorzio Co.P.a.l. s.c.a.r.l. " Consorzio Polifunzionale Artigianato Locale" che detto Consorzio non ha ricevuto notifiche di opposizione di terzi,

DETERMINA

1. Autorizzare a seguito di Ordinanza di assegnazione Trib.le di Palermo Rg 2573/12 lo svincolo delle somme depositate presso il MEF pos. n. 1162808 del 05/04/2011 per un importo di € € **9.450,49** in favore dei seguenti soggetti :
 - Armetta Vincenzo nato a Carini (Pa) il 11/11/1957 , C.F. RMT VCV 57S11 B780D, svincolo delle somme pari ad € 2.362,62;
 - Armetta Grazia nata a Carini (Pa) il 28/11/1947 , C.F. RMT GRZ 47S28 B780X, svincolo delle somme pari ad € 2.362,62;
 - Armetta Rosario nato a Carini (Pa) il 10/05/1946 , C.F. RMT RSR 46E10 B780D, svincolo delle somme pari ad € 2.362,62;
 - Armetta Vincenza nata a Carini (Pa) il 26/07/1955 , C.F. RMT VCN 55L66 B780N, svincolo delle somme pari ad € 2.362,62;
2. Mantenere il deposito. Pos n. 1162808 del 05/04/2011, vigente per la restante somma di € 123.029,51;
3. Dare atto che i terreni espropriati sono soggetti alla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 comma 7 della Legge 413 del 30/12/1991;
4. Esonerare da ogni responsabilità l'ufficio preposto allo svincolo dell'indennità.

Commissario ad acta

ing. Salvatore Callari