



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI PALERMO
In Liquidazione
GESTIONE SEPARATA IRSAP

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 65/PA del 15/09/2014

OGGETTO: Provvedimento di autorizzazione allo svincolo delle somme depositate presso la Cassa DD.PP., degli immobili occorsi per il Piano Attuativo presentato dal Co.P.A.L. s.c.a.r.l. Consorzio Polifunzionale Artigianato Locale nella zona D/4 del P.R.G.C. dell'agglomerato di Carini.
Ditta: FRISELLA Francesco

Il Dirigente Responsabile

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 12.01.2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);

VISTO l'art.64 della L.R. n.9/2013 che ha dettato norme di interpretazione autentica dell'art.19, comma 8, della L.R. n.8/2012;

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n.1576 del 28.03.2012, con la quale sono stati dati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n.8 del 12.01.2012;

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n.4 del 25.07.2013;

VISTO il vigente Statuto dell'I.R.S.A.P.;

VISTO il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive n.344 del 22.02.2013 con il quale è stato approvato lo schema di accordo tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art.16 della legge regionale n.10 del 30.04.1991, da stipulare tra l'I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi A.S.I. della Sicilia in liquidazione – Gestioni a contabilità separata I.R.S.A.P.

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario dell'I.R.S.A.P. n.5 del 05.03.2013 con la quale è stato approvato lo schema di accordo tra l'I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi per le Aree di Sviluppo Industriale della Sicilia in liquidazione – Gestioni a contabilità separata I.R.S.A.P.;

VISTI gli accordi tra pubbliche amministrazioni stipulati tutti in data 05.03.2013, tra l'I.R.S.A.P. e gli undici Consorzi per le Aree di Sviluppo Industriale della Sicilia in liquidazione – Gestione a contabilità separata dell'I.R.S.A.P., conformi allo schema come sopra approvato;

VISTA la Determina del Direttore Generale dell'IRSAP – Ufficio periferico di Palermo n. 145 del 15 maggio 2013 con la quale sono stati nominati i responsabili dei procedimenti dell'Ufficio Periferico IRSAP di Palermo ai sensi della L. R. 10 del 30/04/1991 e s.m.i.

VISTA la Determina dirigenziale n. 378 del 3/11/2003;

VISTO il D.P.R n. 327/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002;

VISTO il P.R.G.C. del Consorzio ASI di Palermo;

VISTI gli avvisi ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001 prot. n. PG/1595 del 25.03.2008;

VISTA la Delibera del C.D. ASI n. 23 del 23.05.2008 e la deliberazione del C.G. ASI n. 10 del 27.05.2008 "Approvazione piano particolareggiato attuativo e dichiarazione di pubblica utilità";

VISTA la Deliberazione del C.D. ASI n. 1 del 18/01/2010;

VISTO lo schema di convenzione del 02.03.2010 tra il Consorzio ASI di Palermo e il Consorzio Co.P.a.l. s.c.a.r.l. "Consorzio Polifunzionale Artigianato Locale", società cooperativa consortile s.c.a.r.l. con sede in Carini, Via S. Caterina, n. 12 CF e iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio di Palermo n. 05500760821 per l'attuazione del Piano attuativo in oggetto, registrato a Bagheria il 02/04/2010 al n. 923 serie 3;

VISTO il Piano Particellare di Esproprio e l'elenco ditte delle aree interessate dai lavori in oggetto;

VISTO il tipo di Frazionamento approvato dall'Agenzia del territorio;

VISTE le notifiche a mezzo Ufficiale Giudiziario ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 327/01 del 16.04.2010;

VISTO il Provvedimento di deposito e/o pagamento dell'indennità di espropriazione n. 416 del 16.12.2010;

VISTI i depositi presso il MEF n. PA01158520N dell'importo di € 2.359,11, n. PA 01158516O dell'importo di € 5.555,56 e n. PA 01158517P dell'importo di € 4.120,00 costituiti in favore del Sig. Frisella Francesco, nato a Carini il 24.11.1954 ed ivi residente in Via G. Badalamenti, n. 104 CF FRSFNC54S24B780G, spettanti per SUCCESSIONE di Mannino Rosa, Vitale Elisabetta e Vitale Giuseppa, e relativi agli immobili censiti in Catasto al Foglio n. 17 del Comune di Carini part.lla 1346, 1347, 1344, 1345, 1170, 1343, 1326, 1327, 1397, 1398, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 795, 83 per quota di proprietà 6/108;

VISTO il provvedimento di espropriazione definitivo n. 149 del 26.04.2011;

VISTA la documentazione prodotta in data 31.01.2014 dalla quale si evince che il Sig. Frisella Francesco, nato a Carini il 24.11.1954 ed ivi residente in Via G. Badalamenti, n. 104 CF FRSFNC54S24B780G, era legittimo proprietario, per una quota pari a 6/108, degli immobili censiti in Catasto al Foglio n. 17 del Comune di Carini part.lla 1346, 1347, 1344, 1345, 1170, 1343, 1326, 1327, 1397, 1398, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 795, 83 per averli acquisiti con denuncia di successione n. 33 Vol. 180 del 28.07.2003 in morte di Mannino Rosa, denuncia di successione n. 9 Vol. 4975 del 11.05.2000 in morte di Vitale Elisabetta, denuncia di successione n. 14 Vol. 145 del 28.07.2003 in morte di Vitale Giuseppa, denuncia di successione n. 18 Vol. 4735 del 22.07.1998 in morte di Mannino Rosa, denuncia di successione n. 50 Vol. 74 del 22.03.2002 in morte di Vitale Giuseppa;

VISTA la richiesta inviata al Consorzio Co.P.a.l. s.c.a.r.l. "Consorzio Polifunzionale Artigianato Locale" in data 18/02/2014 prot. n. 506/P.E. dove si richiede un attestato da cui risulti che, nei confronti dei legittimi proprietari, non sono state notificate opposizioni da terzi;

VISTO l'attestato del Consorzio Co.P.a.l. s.c.a.r.l. "Consorzio Polifunzionale Artigianato Locale" pervenuto in data 25/02/2014, dove si attesta che il Consorzio non ha ricevuto notifiche di opposizioni di terzi;



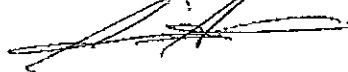
Tutto quanto sopra

Propone al Direttore Generale

DI AUTORIZZARE lo svincolo delle somme depositate presso il MEF n. PA01158520N dell'importo di € 2.359,11, e n. PA 01158516O dell'importo di € 5.555,56 e n. PA 01158517P dell'importo di € 4.120,00 per un totale di € 12.034,67, somme soggette alla ritenuta del 20%, a favore di Frisella Francesco, nato a Carini il 24.11.1954 ed ivi residente in Via G. Badalamenti, n. 104 CF FRSFNC54S24B780G relativi agli immobili censiti in Catasto al Foglio n. 17 del Comune di Carini part.lla 1346, 1347, 1344, 1345, 1170, 1343, 1326, 1327, 1397, 1398, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 795,83;

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 della L.R. n. 10/91, si attesta che nella formazione della proposta di determinazione di cui all'oggetto sono state valutate le condizioni di legittimità ed i presupposti ritenuti rilevanti per l'assunzione del provvedimento ed è stata eseguita la procedura prescritta dalla vigente normativa di legge e regolamentare in materia.

Il Dirigente Responsabile Ufficio Periferico
(Dott. Antonino Montalbano)



VISTA la superiore proposta di determinazione presentata dal Consorzio ASI in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP di Palermo, si esprime parere favorevole all'adozione della predetta proposta;

Il Dirigente Area Tecnica
(Ing. Daniele Tricomi)

IL DIRETTORE GENERALE

- ai sensi dell'art. 19, comma 8° della L.R. n. 8/2012;
- VISTA la superiore proposta avanzata dal Consorzio ASI in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP di Palermo;
- VISTO il parere favorevole del Dirigente Area Tecnica;
- RITENUTA la stessa meritevole di approvazione,

DETERMINA

1. AUTORIZZARE lo svincolo delle somme depositate presso il MEF n. PA01158520N dell'importo di € 2.359,11, e n. PA 01158516O dell'importo di € 5.555,56 e n. PA 01158517P dell'importo di € 4.120,00 per un totale di € 12.034,67, somme soggette alla ritenuta del 20%, a favore di Frisella Francesco, nato a Carini il 24.11.1954 ed ivi residente in Via G. Badalamenti, n. 104 CF FRSFNC54S24B780G relativi agli immobili censiti in Catasto al Foglio n. 17 del Comune di Carini part.lle 1346, 1347, 1344, 1345, 1170, 1343, 1326, 1327, 1397, 1398, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 795, 83;
2. INCARICARE gli Uffici della Direzione alla pubblicazione della presente determinazione sul sito Istituzionale e all'Albo dell'ente, ed alla notifica ai funzionari ed organi interessati.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giuseppe Francesco Barbera)
n.q. di amministratore ex art. 19 L.R. n. 8/2012