



Consorzio ASI di Palermo in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE

N. 21/PA del 11 LUG. 2014

OGGETTO: Lite Ing. Mario Lupo C/ Consorzio ASI di Palermo in liquidazione - Gestione Separata IRSAP – Definizione della lite con transazione

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 12 gennaio 2012;

VISTA la Circolare dell'Assessorato Regionale Attività Produttive n. 1576 del 28.03.2012 (G.U.R.S. 20 aprile 2012, Parte I, n. 16), con la quale sono stati dati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8/2012;

VISTO l'art. 64 della legge regionale n. 9 del 15/05/2013 con il quale sono state emanate norme di interpretazione autentica del comma 8 dell'art. 19 della Legge Regionale n.8/2012;

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive n. 4/2013 con la quale sono stati, tra le altre cose, forniti indirizzi interpretativi dell'art. 64 della L.R. n. 9/2013;

PREMESSO CHE:

- il Consorzio ASI di Palermo, con contratto del 6 settembre 2002, conferiva all'Ing. Mario Lupo *"l'incarico della progettazione esecutiva, direzione, misura, contabilità liquidazione ed assistenza al collaudo delle "Opere per la modifica degli svincoli della A29 per Isola delle Femmine e per Capaci connessi al progetto del nuovo svincolo raso dell'asse di scorrimento della zona industriale di Isola Delle Femmine con la S.S. 113 al km 276+285"*;
- il suddetto Ingegnere Lupo ha potuto svolgere solo in parte la propria prestazione poiché, con il venir meno del finanziamento dell'opera sopra menzionata, veniva disposta la revoca dell'appalto in corso di esecuzione e ciò si riverberava, conseguentemente, sullo stesso contratto d'appalto;
- l'Ing. Mario Lupo, con **Decreto Ingiuntivo n. 614 del 11/02/2013** (RGI 924/2013) emesso dal Tribunale di Palermo, ingiungeva al Consorzio ASI di Palermo in liquidazione – Gestione Separata IRSAP il pagamento della somma complessiva pari ad € 32.738,45 e lo stesso, non sussistendone i requisiti, non veniva opposto nei termini di legge e, pertanto, veniva notificato atto di precetto per la somma complessiva di € 34. 592,24, oltre spese di registrazione decreto per € 691,85, e pertanto, il credito certo vantato dal creditore risulta € **35.284,19**;
- con parere del 03/01/2014 il Dirigente responsabile ha attestato la congruità sull'onorario di € 9.987,46 così come determinato con la parcella allegata e relativa alle prestazioni effettivamente svolte di D.L., misura, contabilità allo stato finale dei lavori (€ 72.235,15);



**Consorzio ASI di Palermo in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

- che l'IRSAP, con circolare prot. n. 2064 del 24.02.2014, ha diramato direttive in ordine al soddisfacimento di quanto dovuto "in esecuzione di sentenze definitive di condanna al pagamento di somme dovute a qualsiasi titolo e passate in giudicato";
- che con nota prot. 1068/PE/2014, questa Amministrazione ha rappresentato al suddetto creditore lo stato di liquidazione e le difficili condizioni economiche in cui si trova per far fronte al soddisfacimento dell'intero debito, e a tal fine, gli proponeva, alla luce della suddetta circolare, un abbattimento dell'importo quantificato dal giudice;
- con nota del 12/04/2013, protocollata dal Consorzio ASI di Palermo in liquidazione – Gestione Separata IRSAP – il 16/04/2013, l'Ing. Mario Lupo trasmetteva la parcella delle ulteriori prestazioni di direzione lavori, misura, contabilità a stato finale e trattazione riserve, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori già svolte per i lavori eseguiti e contabilizzati nel contesto dell'opera di cui in premessa, per un ammontare di € 9.987,46 (euro novemilanovecentoottantasette/46), oltre oneri previdenziali e fiscali come per legge pari ad € 2.684,63 (Inarcassa 4% € 399,50, IVA 22% 2.285,13), e pertanto per un totale complessivo di € 12.672,09, mai azionata e non comprese nell'ingiunzione sopra citata;
- che, pertanto, il credito dell'Ing. Mario Lupo ammonta a complessive € 47.956,28 (euro quarantasettemilanovecentocinquantesi/28) (di cui € 35.284,19 per somme ingiunte dal giudice ed € 12.672,09 per l'ulteriore credito dovuto, come sopra specificato e risultante dalla documentazione agli atti d'ufficio);
- che il creditore, facendo seguito a quanto proposto da questa Amministrazione con riferimento alla eventuale disponibilità ad un abbattimento del credito vantato, con nota datata 03.04.2014, inviata a mezzo pec, manifesta la disponibilità alla chiusura del contenzioso in via transattiva, per la totale definizione di tutte le pendenze tra le parti, con l'accettazione, a saldo di tutto quanto vantato e come sopra specificato, della complessiva somma di € 36.000,00 a fronte dei suddetti € 47.956,28;

RITENUTO opportuno, alla luce degli elementi emersi, ed al fine di tutelare gli interessi dell'Ente, esperire la via extragiudiziaria per definire bonariamente la lite in atto, nonché per evitare l'**insorgere di ulteriore contenzioso ed aggravio di spese;**

ACQUISITA la disponibilità del professionista ad addivenire ad una soluzione transattiva ove rinuncia a parte del credito, a fronte della cessione di un credito certo, anche se dilazionato nel tempo;

RITENUTO che il pagamento può essere effettuato tramite cessione all'ing. Mario Lupo del credito vantato mensilmente dal Consorzio ASI di Palermo in Liquidazione – Gestione Separata IRSAP nei confronti della SERVIAIR AIRCHEF S.r.l. in virtù della convenzione stipulata il 07/12/2005, con durata di anni 12, per la "Concessione in Uso della Mensa Consortile dell'Agglomerato Industriale di Carini", che all'art. 8 stabilisce: *a favore del Consorzio ASI un canone annuo di € 48.000,00, oltre IVA come per legge, da pagare con versamenti bimestrali anticipati c/o la tesoreria del Consorzio ASI (Banco di Sicilia Ag 3, via F.sco Crispi);*

VISTA la bozza di transazione predisposta concordemente tra le parti, dove si evince un vantaggio per l'Amministrazione per quanto attiene il minore importo dovuto, con riferimento a quanto stabilito con



**Consorzio ASI di Palermo in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

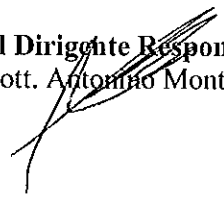
l'ingiunzione di pagamento sopra citata, emessa dal Tribunale, nonché per quanto richiesto in merito ad ulteriori prestazioni professionali, ed inoltre per il pagamento rateale;

RITENUTO che, ai sensi dell'art. 19 della L.r. n. 8/2012, sino all'adozione del decreto di accertamento della chiusura delle operazioni di liquidazione di cui al comma 4 del citato art. 19, tutti i rapporti attivi e passivi dei Consorzi ASI in liquidazione transitano nelle gestioni separate, di cui al comma 8 del più volte citato art. 19, mantenendo le stesse autonomia legittimazione;

Propone

1. STIPULARE un accordo transattivo con l' Ing. Mario Lupo, a saldo di tutto quanto dallo stesso vantato, e meglio specificato nelle premesse, che preveda il pagamento di complessivi € **32.000,00**, a fronte di € 36.000,00 proposti dallo stesso sulla somma complessiva dovutagli ed inoltre di quella ingiunta di € 47.956,28;
2. L'onere relativo alla presente determinazione pari ad € 32.000,00 graverà sulle passività del Consorzio ASI di Palermo in liquidazione – Gestione Separata IRSAP;
3. APPROVARE lo schema di transazione, da stipulare con l'Ing. Mario Lupo alle condizioni nello stesso indicate;
4. COMUNICARE alla SERV AIR AIRCHEF S.r.l. la cessione del credito all'ing. Mario Lupo specificatamente al periodo giugno-gennaio 2014/15, per complessivi € 32.000,00 (euro trentaduemila/00);

Il Dirigente Responsabile
Dott. Antonio Montalbano





**Consorzio ASI di Palermo in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Vista la superiore proposta di determinazione presentata dal Consorzio ASI di Palermo in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP, si esprime parere favorevole all'adozione della predetta proposta;

Il Dirigente Area Affari Giuridici
Dott.ssa Anna Di Martino

IL DIRETTORE GENERALE

- In quanto Amministratore della Gestione a Contabilità Separata del soppresso Consorzio ASI di Palermo;
- Vista la superiore proposta avanzata dal Consorzio ASI di Palermo in Liquidazione, Gestione Separata IRSAP;
- Visto il parere favorevole del Dirigente Area Affari Giuridici dell'IRSAP;
- Ritiene la stessa meritevole di approvazione

Il Dirigente Generale
(Dott. Giuseppe Francesco Barbera)



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/12

Consorzio ASI di Palermo in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP

IL PRESIDENTE

Vista la superiore proposta di determinazione munita dei visti e pareri di legge, ritenuta meritevole di approvazione, nonché esaminata dall'Area di Staff di questa Presidenza (Coordinatore Dott. Giuseppe Sutera Sardo – Funzionario direttivo Dott. Francesco Balletti);

DETERMINA

1. STIPULARE un accordo transattivo con l'Ing. Mario Lupo, a saldo di tutto quanto dallo stesso vantata, e meglio specificato nelle premesse, che preveda il pagamento di complessivi **€ 32.000,00** a fronte di € 36.000,00 proposti dallo stesso sulla somma complessiva dovutagli ed inoltre di quella ingiunta di € 47.956,28;
2. APPROVARE lo schema di transazione da stipulare con l'ing. Mario Lupo alle condizioni nello stesso indicate;;
3. DARE MANDATO al Direttore Generale, Dott. Giuseppe Francesco Barbera, di provvedere a tutti i conseguenti adempimenti connessi all'adozione della presente determinazione e quindi anche alla sottoscrizione dell'accordo transattivo

Il Presidente
Alfonso Cicero

n. q. di Legale Rappresentante, ex art. 19 L.R. n. 8/2012

BOZZA

Atto di transazione

Tra

L'Ing. **Mario Lupo**, nato a Palermo il 28/09/1952, Cod. Fisc. LPUMRA52P28G273P, ed ivi residente nella via Urania n. 29 con studio professionale in Palermo, Via Brigata Verona n. 21, P.IVA 02415560826,

e

il **Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale per la Provincia di Palermo in liquidazione – Gestione Separata IRSAP** –, con sede in Palermo nella Via Ferruzza 1/5, C.F. _80016370829 e P. IVA 00285970828, in persona del direttore generale dell'IRSAP e, in quanto tale, amministratore e legale rappresentante della suddetta gestione separata ai sensi dell'art. 19, comma 8, L.r. Sicilia n. 8/2012, insieme "Parti",

Premesso che:

- con contratto del 6 settembre 2002, il Consorzio ASI di Palermo conferiva all'ing. Lupo *"l'incarico della progettazione esecutiva, direzione, misura, contabilità liquidazione ed assistenza al collaudo delle "OPERE PER LA MODIFICA DEGLI SVINCOLI DELLA A29 PER ISOLA DELLE FEMMINE E PER CAPACI CONNESSI AL PROGETTO DEL NUOVO SVINCOLO RASO DELL'ASSE DI SCORRIMENTO DELLA ZONA INDUSTRIALE DI ISOLA DELLE FEMMINE CON LA SS113 AL KM 276+285"*;
- il predetto Ing. Lupo ha potuto svolgere solo in parte la propria prestazione;
- invero in esito al venir meno del finanziamento dell'opera sopra menzionata, veniva disposta la revoca dell'appalto in corso di esecuzione che si riverberava conseguentemente anche sullo stesso contratto d'appalto;
- con decreto ingiuntivo n. 614 del 11/02/2013 (RGI 924/2013) emesso dal Tribunale di Palermo, l'ing. Lupo ingiungeva al Consorzio ASI di Palermo – Gestione Separata IRSAP –, il pagamento della somma complessiva pari ad € 32.738,45 (euro trentaduemilasettecentotrentotto/45), oltre interessi dal giorno dell'emissione sino al soddisfo ed oltre spese legali liquidate in € 1.133,00 (€ millecentotrentatre/00) di cui € 233,00 (euro duecentotrentatre/00) per spese vive, oltre complessive € 241,92 (€ duecentoquarantuno/92) per IVA e CPA., oltre € 691,85 per spese di registrazione, il tutto per complessivi € 35.284,19;

- che detto decreto ingiuntivo veniva notificato al Consorzio ASI – Gestione Separata IRSAP, in persona del legale rappresentante in data 22/02/2013;
- che detto decreto non veniva opposto nei termini di legge per la volontà delle parti di raggiungere un accordo transattivo;
- che con successiva nota del 12/04/2013, protocollata dal Consorzio ASI – Gestione Separata IRSAP – il 16/04/2013, l'Ing. Mario Lupo trasmetteva la parcella delle ulteriori prestazioni di direzione lavori, misura, contabilità a stato finale e trattazione riserve, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori già svolte per i lavori eseguiti e contabilizzati nel contesto dell'opera di cui in premessa, per un ammontare di € 9.987,46 (euro novemilanovecentottantasette/46), oltre oneri previdenziali e fiscali come per legge pari a complessivi € 2.684,63 (Inarcassa 4% € 399,50, IVA 22% 2.285,13), determina l'importo dovuto di € 12.672,09 e con parere del 03.01.2014 il Dirigente Responsabile ha attestato la congruità dell'onorario di € 9.987,46, acquisita al prot. IRSAP in data 25.06.14 prot. n. 7671;
- che, pertanto, il credito vantato dall'Ing. Mario Lupo è pari a complessive € 47.956,28 (euro quarantasettenovecentocinquantasei/28), oltre interessi legali sulla somma ingiunta dall'emissione al soddisfo.
- che, le parti intendono definire transattivamente tutti i crediti derivanti dal decreto ingiuntivo e dalle ulteriori prestazioni professionali, nonché provvedere al pagamento delle spese legali.

Tutto ciò premesso, costituendo parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti sopra meglio specificate,

convengono e stipulano quanto segue

art.1 - L'ing. Mario Lupo, rinuncia ad ogni pretesa e/o azione derivante dal citato decreto ingiuntivo e dalle ulteriori prestazioni professionali, a fronte del riconoscimento e pagamento, a saldo e stralcio, di un importo di € 29.940,12 (euro ventinovanovecentoquarante/12), oltre I.V.A. 22% pari a € 6850,30 (seimilaottocentocinquanta/30) e Inarcassa 4% pari a € 1.197,60 (euro millecentonovantasette/60) ed a meno della ritenuta d'acconto come per legge, che determina in totale la somma onnicomprensiva di € 32.000,00 (euro trentaduemila/00);



art. 2 - il Consorzio ASI di Palermo in liquidazione – Gestione Separata IRSAP –, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, si riconosce debitore nei confronti del professionista dell'importo di € 29.940,12 (euro ventinovenovecentoquaranta/12), oltre I.V.A. 22% pari a € 6850,30 (euro seimilaottocentocinquanta/30) e Inarcassa 4% pari a € 1.197,60 (euro millecentonovantasette/60) ed a meno della ritenuta d'acconto come per legge, che determina in totale la somma onnicomprensiva di 32.000,00 trentaduemila/00);

art.3 – pertanto, a soli fini transattivi, **a fronte della rinuncia da parte dell'ing. Mario Lupo a € 47.956,28 (euro quarantasettenovecentocinquantasei/28)**, oltre interessi legali sulla somma ingiunta dall'emissione al soddisfo di cui in premessa, **il Consorzio ASI di Palermo in liquidazione – Gestione Separata IRSAP –**, si impegna a **corrispondere all'Ing. Lupo la somma onnicomprensiva pari ad € 32.000,00 (euro trentaduemila/00)**;

Art.4 – Preso atto dell'attuale momento di difficoltà di riserve economiche del Consorzio ASI di Palermo in liquidazione – Gestione Separata IRSAP –, **l'Ing. Lupo accetta la dilazione del pagamento della somma ammontante, come ridotta e convenuta in complessivi € 32.000,00 (euro trentaduemila/00), in n. 4 rate bimestrali di € 8.000,00 (euro ottomila/00) a partire dal bimestre settembre/ottobre 2014;**

Art.5 – Le parti convengono che il pagamento avverrà tramite cessione all'ing. Mario Lupo del credito vantato bimestralmente dal Consorzio ASI di Palermo in Liquidazione – Gestione Separata IRSAP nei confronti della SERVIAIR AIRCHEF S.r.l. in virtù della convenzione stipulata il 07/12/2005, con durata di anni 12, per la “Concessione in Uso della Mensa Consortile dell'Agglomerato Industriale di Carini”, che all'art. 8 stabilisce a favore del Consorzio ASI un canone annuo di € 48.000,00, oltre IVA come per legge, da pagare con versamenti bimestrali anticipati c/o la tesoreria del Consorzio ASI (Banco di Sicilia Ag 3, via F.sco Crispi).

La cessione bimestrale al professionista è quantificata in € 8.000,00 (euro ottomila/00) per quattro bimestri consecutivi, a partire dal bimestre settembre/ottobre 2014.

Il Consorzio ASI di Palermo in Liquidazione – Gestione Separata IRSAP – si impegna, pertanto, a comunicare al proprio succitato debitore la detta cessione di credito, affinché si concretizzino i versamenti bimestrali come concordati, che avverranno tramite



bonifico bancario, alle coordinate che indicherà l'Ing. Mario LUPO al momento della firma del presente atto, da effettuare ciascuno, indifferibilmente, per ogni bimestre a decorrere da quello di settembre/ottobre 2014;

Art. 6 – Con il pagamento degli importi di cui ai precedenti art. 3, l'Ing. Mario Lupo dichiara espressamente di ritenersi soddisfatto e di non avere null'altro a che pretendere dal Consorzio ASI di Palermo in liquidazione – Gestione Separata IRSAP –, in relazione ad ogni pretese, azione, richiesta comunque denominata che tragga fondamento dal decreto ingiuntivo n. 614/2013;

Al saldo l'ing. Mario Lupo provvederà a consegnare l'originale del titolo oggi in suo possesso.

L'Ing. Mario Lupo dichiara di essere a conoscenza che il credito ceduto non è immediatamente certo ed esigibile, in quanto viene a maturarsi per effetto dei canoni bimestrali maturandi per effetto del contratto di cui in premessa. A tal fine dichiara, altresì, di accettare tale modalità di pagamento a soddisfacimento del suo credito.

Il Rappresentante Legale del Consorzio, in mancanza di liquidità, non può assumere l'impegno di pagamento in caso di esito negativo della cessione.

Art. 7 - Ai fini della presente transazione, le parti eleggono domicilio come segue:

- l'ing. Mario Lupo presso il suo studio nella Via Brigata Verona, n. 21, Palermo;
- il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale per la Provincia di Palermo in liquidazione – Gestione Separata IRSAP –, in persona del Direttore Generale, nella Via Ferruzza 1/5

Art. 8 - La Transazione sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso; ove ciò si verificasse, il costo della registrazione e delle successive spese saranno a carico integrale della parte che, con il suo inadempimento o altro comportamento illecito o illegittimo, l'avrà resa necessaria.

Il presente atto, composto da quattro facciate, siglato in ogni sua pagina e sottoscritto per esteso in calce, viene redatto in duplice originale i quali vengono consegnati uno ciascuno alle Parti.

Il presente atto viene altresì sottoscritto dall'Avv. Lorenzo Lo Verso, difensore del Ing. Mario Lupo, in segno di rinuncia espressa al vincolo di solidarietà previsto dalla vigente legge professionale.



Letto, confermato e sottoscritto.

Palermo,

Ing. Mario Lupo

Per il Consorzio ASI di Palermo in
Liquidazione – Gestione Separata IRSAP –

Il Direttore Generale

Dott. Giuseppe Francesco Barbera

Avv. Lorenzo Lo Verso